

Amtliche Bekanntmachung

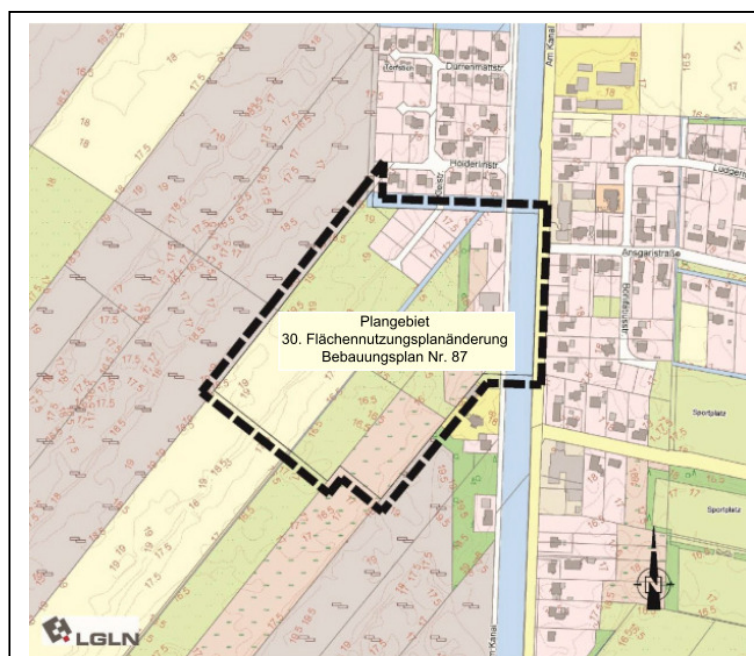


Ausweisung von Wohnbauflächen im Ortsteil Twist-Siedlung der Gemeinde Twist; Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die Gemeinde Twist plant die Ausweisung weiterer Wohnbauflächen im Ortsteil Twist-Siedlung. Zu diesem Zweck sollen der Flächennutzungsplan geändert (30. Änderung) und der Bebauungsplan Nr. 87 „Erweiterung Siedlung“ aufgestellt werden.

Die Größe des gesamten Planbereiches beträgt ca. 8,65 ha und grenzt südwestlich an das vorhandene Wohngebiet „Westlich des Süd-Nord-Kanals“ an. Eine Erschließung des Plangebietes ist von der Straße „Am Kanal West“ über eine neue Planstraße vorgesehen. Die Verlängerung der Kleiststraße ermöglicht eine Anbindung des vorhandenen Wohngebietes an die neue Planstraße.

Abgrenzung der 30. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplan Nr. 87 – „Erweiterung Siedlung“



Grundlage des Übersichtsplanes: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung – unmaßstäblich

Im Rahmen einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung können die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung bis zum **30. Juni 2020** im Rathaus der Gemeinde Twist, Fachbereich Bau und Planung, Flensbergstraße 7, 49767 Twist, eingesehen werden.

Die Einsichtnahme ist derzeit nur mit vorheriger Terminvereinbarung beim Fachbereich Bau und Planung, Tel. 05936 / 9330-60 oder per E-Mail terminvereinbarung@twist-emsland.de, möglich.

Es besteht Gelegenheit zur Erörterung. Ebenso können Anregungen vorgebracht werden. Während der Auslegungsfrist können Informationen über die Planung auf der Internetseite der Gemeinde Twist unter www.twist-emsland.de/beteiligungen abgerufen werden.

49767 Twist, den 14. Mai 2020
Gemeinde Twist

gez.
(Lübbers)
Bürgermeisterin