



Amtliche Bekanntmachung

Sitzung des Gemeinderates Twist am

**Donnerstag, dem 26.06.2025, um 18:30 Uhr,
in der Aula der Oberschule Twist, Flensbergstraße 17, 49767 Twist**

mit folgender Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
- 5 Bericht der Bürgermeisterin
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 37. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie 15. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 "Gemeinde-, Schul- und Sportzentrum"; Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen sowie Feststellungs- und Satzungsbeschluss
- 8 Arbeitsprogramm zur verbindlichen Bauleitplanung für das Jahr 2025
- 9 Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit der Niedersächsischen Landgesellschaft mbH (NLG) für das Wohnbaugebiet B-Plan Nr. 66 "Zwischen Blumenstraße und L47" im Ortsteil Rühlermoor/Rühlerfeld
- 10 Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Bereich "Industriestraße"
- 11 Nutzungsentschädigung für Kabel- und Leitungsverlegungen im öffentlichen Verkehrsraum; Ergänzung des Erneuerbaren-Energien-Gesetz (EEG) um den § 11 a
- 12 Sachstandsbericht Schulbausanierungsprogramm
- 13 Annahme von Spenden für die Grundschulen

- 14 Bau der Wasserstoffleitung Nordsee-Ruhr-Link; Kostenbeteiligung der Gemeinde Twist
- 15 Anfragen und Anregungen
- 16 Schließung der öffentlichen Sitzung

Es schließt sich ein nichtöffentlicher Teil an.

49767 Twist, 19. Juni 2025

**Gemeinde Twist
Lübbers
Bürgermeisterin**