

**Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt am Donnerstag, 11.05.2023
TOP 5; Bericht der Bürgermeisterin/Verwaltung**

**Energetisches Sanierungsmanagement (ESM) Sanierungsgebiet Twist-Siedlung;
Verlängerung bis 01.05.2025**

Das Energetische Sanierungsmanagement (ESM) im Sanierungsgebiet Twist-Siedlung wurde im Jahre 2020 eingerichtet und durch die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) für drei Jahre bis zum 30.04.2023 bezuschusst.

Nach dem Förderprogramm -Energetische Stadtsanierung 432- besteht die Möglichkeit, das Sanierungsmanagement für weitere zwei Jahre zu verlängern. Hiervon hat die Gemeinde Twist Gebrauch gemacht und einen entsprechenden Antrag gestellt.

Mit Bescheid vom 17.04.2023 hat die KfW einen Zuschuss zur Verlängerung des ESM für die Zeit vom 01.05.2023 bis 01.05.2025 in Höhe von 75 % der zuschussfähigen Kosten von max. 72.150,00 € bewilligt.

Der Auftrag an die BauBeCon Sanierungsträger GmbH, Bremen, zur Durchführung des ESM konnte entsprechend verlängert werden, so dass die offenen und weiter neu hinzukommenden Anfragen der Eigentümer*innen in der Verlängerungsphase weiterhin aus einer Hand begleitet werden.

Im Rahmen der Umsetzung von ersten Maßnahmen aus dem Verkehrskonzept für das Sanierungsgebiet Twist-Siedlung, welches durch den Gemeinderat am 09.03.2023 als verbindlicher Masterplan für zukünftige Baumaßnahmen innerhalb der kommunalen Infrastruktur beschlossen wurde, kann das ESM durch z.B. die Einbindung von Fachplanern, Beratung über Förderprogramme oder Vorbereitung von Förderanträgen unterstützen.

gez. Schlagenhauf