

Aktuelle Entwicklung in den Gewerbegebieten

Ansiedlung PanelTop BV

Für die Ansiedlung der PanelTop BV, Beilen, hat die Gemeinde Twist ein ca. 7.000 m² großes Grundstück im Gewerbegebiet Schöninghsdorf neben dem Feuerwehrgerätehaus verkauft. Die Geschäftsführung hat der Verwaltung am 14.08.2026 die geplante Bebauung anhand der Entwürfe eines Planungsbüros vorgestellt. Diese Pläne sind jetzt final. Der Bauantrag kann vorbereitet werden.

Vorgesehen ist der Bau einer 1.840 m² großen Produktionshalle mit Büros und Sozialräume. Das Gebäude erhält zum Feuerwehrgebäude hin eine große Glasfassade. Die Einstellplätze werden neben dem Feuerwehrgrundstück angelegt, Logistikflächen südlich der Halle.

Ansiedlung Outdoor Queen International GmbH

Die Firma aus Meppen hat ihre Planung für den neuen Standort in Twist nochmals überarbeiten. Die geänderte Planung wurde der Verwaltung am 22.07.2026 vorgestellt.

Im ersten Bauabschnitt wird nunmehr eine rund 3.100 m² große Halle errichtet. In diese Halle werden erste Büros und Sozialräume integriert. Auf dieser Basis wird jetzt der Bauantrag mit den notwendigen Fachplanungen einschließlich Statik vorbereitet und eingereicht. Neben der Betriebshalle werden auch Park- und Logistikflächen angelegt. Der Umzug der Firma von Meppen nach Twist soll Weihnachten 2027 erfolgen.

Im zweiten Bauabschnitt soll zur B 402 hin ein großes, repräsentatives Bürogebäude errichtet werden.

Ansiedlung Pol Transport GmbH

Für das Vorhaben der Firma Pol Transport GmbH in Ge-Schöninghsdorf wurde bereits in 2025 die Baugenehmigung für den Neubau eines Betriebsgebäudes erteilt. Die notwendigen Erdarbeiten wurden durchgeführt. Ende Juli fand mit den Geschäftsführern nochmals ein Gespräch zur Umsetzung statt.

Der Auftrag für die Stahlhalle wurde jetzt an eine Stahlbaufirma aus der Region erteilt. Ein Bauunternehmen wird kurzfristig mit den Arbeiten für Fundamente und den Hochbau beauftragt.

Die Pol Transport GmbH ist bereits in der Gemeinde Twist angemeldet.

Ansiedlung Dantrans GmbH

Die Dantrans GmbH aus Twist hat im Gewerbe- und Industriegebiet in Twist-Schöninghsdorf mit dem Neubau einer Lager- und Montagehalle mit Büro begonnen. Nach den Plänen des Twister Architekturbüros Schleper entsteht eine rund 660 m² große Halle. In der Lagerhalle wird die Dantrans GmbH Waren kommissionieren. Weiter sind Büros und Sozialräume sowie Logistikflächen vorgesehen.

Die Dantrans GmbH gehört zur niederländischen Hartman Group mit Hauptsitz in Nieuw-Amsterdam. Das Unternehmen transportiert Obst, Gemüse und Blumen aus den Niederlanden bis in den skandinavischen Raum. Über 200 Fahrzeuge werden von der Unternehmensgruppe eingesetzt. Neben Standorten in den Niederlanden betreibt die Gruppe auch Standorte in Schweden und Dänemark.

Bis Sommer 2027 soll der Standort in Twist fertiggestellt werden. Aufgrund der guten Anbindung über die B 402 hat sich die Firma für eine Standort in dem Gewerbegebiet entschieden. Ab Anfang 2027 wird die Dantrans GmbH auch erste E-Lkw einsetzen und dafür am Standort auch Ladeinfrastruktur schaffen.